

GRAN VIC
TUPINAMBÁS

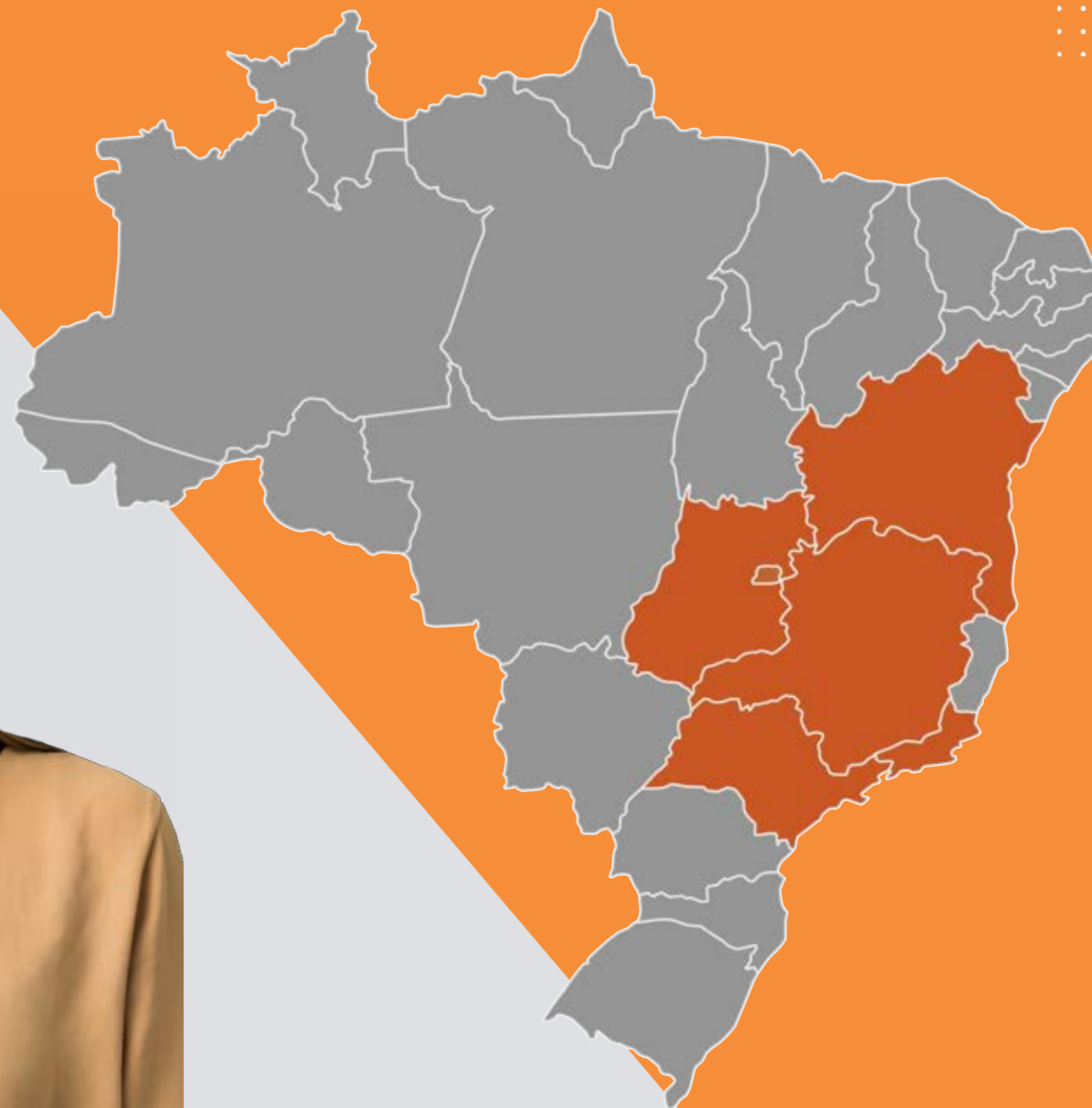


A **VIC Engenharia** oferece, desde 2010, projetos imobiliários diferenciados, prezando a qualidade, a segurança e a responsabilidade social.

Os principais empreendimentos planejados e executados pela VIC são condomínios residenciais destinados ao programa Minha Casa Minha Vida, em parceria com uma das maiores instituições financeiras do Brasil, a Caixa Econômica Federal.

A VIC possui selos de qualidade e certificações da CAIXA concedidos somente para construtoras com reconhecida excelência e qualificação técnica dos empreendimentos, desde o projeto até a entrega.

Com a VIC, você conquista a sua casa própria.
Afinal, na VIC você pode!





*Imagem ilustrativa

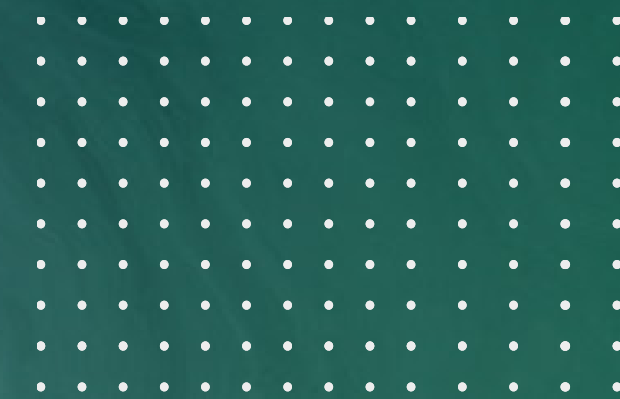
**Seu novo jeito de viver com privacidade
e exclusividade em Santa Bárbara**

ACABAMENTO DIFERENCIADO

2 DORMS

VARANDA GOURMET

4 apartamentos por andar • 2 elevadores



Mais que inovador, **exclusivo**

Primeiro complexo residencial da cidade,
com condomínios independentes



*Imagem ilustrativa

LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

no melhor de Santa Bárbara D'oeste



Comodidade e praticidade ao seu redor

A 01 min. da Av. Santa Bárbara
A 03 min. da Rodovia Luiz de Queiroz.
A 04 min. do Atacadão

A 05 min. Hospital Municipal Doutor Afonso Ramos
A 07 min. do Shopping Tivoli

Mais que incrível,
transformador.



Desenvolvimento
urbano na região



Eficiência e
conveniência para
o dia a dia



Valorização
imobiliária

Mais que moderno, único.



Condomínio
fechado



Portaria com sistema
de monitoramento



Acesso por biometria
digital na portaria
e torres



Lazer completo
entregue decorado
e mobiliado



Iluminação com LED
nas áreas comuns



Luminárias com sensor
de presença no hall das
torres



Vagas para
visitantes



Vagas
demarcadas



Preparação para
ar-condicionado
nos quartos



*Imagem ilustrativa



**Lazer exclusivo entregue
decorado e mobiliado**

- Piscinas adulto e infantil
- Sauna
- Espaço Gourmet
- Salão de Festas
- Quadra Esportiva
- Playground
- Espaço Fitness
- Pet Place
- Pista de Caminhada
- Praça do Luau
- Espaço Piquenique
- Redário
- Espaço Zen
- Bicicletário

Curta
dias incríveis



Imagem ilustrativa

Piscina

Celebre
cada conquista

Espaço gourmet

*Imagem ilustrativa

Brinde

à sua nova vida

*Imagem ilustrativa

Salão de festas

Mantenha-se
em movimento

Quadra esportiva

*Imagem ilustrativa

Divirta-se
com os pequenos



Imagem Ilustrativa

Playground

Fortaleça
e conquiste sua melhor versão

Espaço fitness

*Imagem ilustrativa

Valorize
quem importa

Pet place

*Imagem ilustrativa

Respire

novos ares



*Imagem ilustrativa

Redário

O seu bem estar

em dia

Pista de caminhada

*Imagem Ilustrativa

Explore
novas rotinas

Bicicletário

*Imagem ilustrativa

Inspire-se
com novas histórias

Praça do Luau

*Imagem ilustrativa

Saboreie
momentos ao ar livre

*Imagem ilustrativa



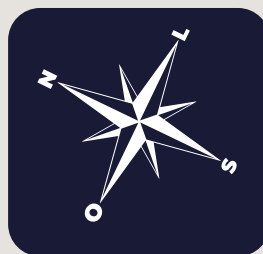
Espaço piquenique

Permita-se
à tranquilidade

Espaço zen

*Imagem Ilustrativa

Implantação











LEGENDA

- | | | | |
|----|----------------------|----|-----------------------|
| 01 | PORTARIA | 17 | ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA |
| 02 | RESERVATÓRIO DE ÁGUA | 18 | SAUNA |
| 03 | CASA DE BOMBAS | 19 | PISCINA INFANTIL |
| 04 | GÁS | 20 | PISCINA ADULTO |
| 05 | BICICLETÁRIO | 21 | VESTIÁRIOS |
| 06 | ESPAÇO ZEN | | |
| 07 | PRAÇA DO LUAU | | |
| 08 | REDÁRIO | | |
| 09 | ESPAÇO PIQUENIQUE | | |
| 10 | PET PLACE | | |
| 11 | ESPAÇO FITNESS | | |
| 12 | PLAYGROUND | | |
| 13 | QUADRA ESPORTIVA | | |
| 14 | APOIO | | |
| 15 | SALÃO DE FESTAS | | |
| 16 | ESPAÇO GOURMET | | |



Diferenciais que garantem exclusividade e conforto

Planta

-  Tomada USB na sala
-  Janela dos quartos em veneziana
-  Banheiro revestido até o teto
-  Bancada da cozinha em granito com cuba em inox
-  Bacia sanitária com duplo acionamento
-  Preparação para ar-condicionado nos quartos
-  Varanda gourmet
-  Torneiras com arejador e redutor de vazão



Plantas



TORRES 01 A 03

FINAL 01, 02, 03 E 04

**APTO TÉRREO
C/ VARANDA
48,29m²**



TORRES 01 E 02*

**APTO PCD
48,29m²**

***FINAIS: TORRE 1 (1701, 1702, 1703, 1704)
TORRE 2 (1701, 1702, 1703)**



meuvic.com.br

GRAN VIC TUPINAMBÁS: MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO R-3 DA MATRÍCULA DE N° 89.589 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BÁRBARA D' OESTE/SP. EMPREENDIMENTO INSCRITO COM O CNPJ SOB O N° 47.145.224/0001-55. O MESMO SERÁ ENTREGUE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS. *CONSULTE CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO E DISPONIBILIDADE DAS UNIDADES.